SERENITY OF NATURE. CONVENIENCE OF CONNECTIVITY. PRIDE OF OWNERSHIP.

"I congratulate Signature Global in their endeavour to build affordable houses, which is the need of the nation."

ARCHITECT HAFEEZ CONTRACTOR

पेश है प्रकृति की गोद में बसा आपके आने वाले कल का आवासीय परिसर जो साधारण सुविधाओं से एक कदम आगे बढ़कर आपके लिए हर ज़रूरी सुख–सुविधा के अधिक करीब है। परिसर की बेजोड़ योजना के संग डिज़ाइन की खूबसूरती और जगह का पूरा सदुपयोग दिखता है। अपनी तमाम खूबियों की वजह से यह गुरुग्राम में लोगों की पहली पसंद है। वैश्विक स्तर पर तैयार यह परिसर आपको मुकम्मल पहचान देगा। **आपके जीवन को ऊँचा आयाम देगा।**

हफीज़ के 26 सिग्नेचर हॉलमार्क

- एंट्री/ ड्राइववे • पार्किंग • ड्रॉप ऑफ • जॉगिंग ट्रैक
- नन्हे–मुन्नों के खेलने की जगह • सोशल गैदरिंग कोर्ट
- लीज़र कोर्ट • योग और ध्यान लॉन • आउटडोर जिम
- रिफ्लेक्सोलॉजी गार्डन • थिमैटिक गार्डन • पाम कोर्ट
- कला केंद्र • फूड कॉर्नर • मल्टीपर्पस लॉन
- एम्फीथिएटर • फ्रैगरेंट कोर्ट • बच्चों के खेलने की जगह
- वरिश्ठ नागरिकों की बैठने की जगह • फीचर वॉल के साथ बैठने की सीट • स्केटिंग रिंक • एक्टिविटी कोर्ट
- सघन वृक्षारोपण • बास्केटबॉल कोर्ट • इंटरएक्टिव लॉन
- स्कल्पचर कोर्ट

लोकेशन के लाभ

- राजीव चौक, NH8, सुभाष चौक और हीरो होंडा चौक से आसान ड्राइव।
- छह लेन के राज्य राजमार्ग के किनारे।
- पटौदी रोड, द्वारका एक्सप्रेसवे, NH8, KMP एक्सप्रेसवे और IGI एयरपोर्ट से आना–जाना आसान और आरामदेह।
- गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड और सदर्न पेरिफेरल रोड से निकटता।
- अरावली पहाड़ियों की तराई के पास।
- प्रस्तावित मेट्रो लाइन के पास जो हुडा सिटी सेंटर से जुड़ेगी।
- शहर के शोर–गुल से दूर स्वर्ग–सा आनंद, पास ही व्यवसायिक क्षेत्र भी।
- शानदार आवासीय कॉलोनियों और कमर्शियल प्रोजेक्ट के निकट।

2BHK
Rs.19.54 LAKHS
ONWARDS

शहर एवं ग्राम्य नियोजन विभाग, हरियाणा सरकार की 19.08.2013 दिनांकित अधिसूचना सं. PF-27/48921 के अनुसार उल्लिखित नीति के नियमों और शर्तों पर विकसित किए जाने वाले प्रस्तावित अफोर्डेबल हाउसिंग प्रोजेक्ट के तहत आवासीय अपार्टमेंट की बुकिंग के लिए सर्वसाधारण से आवेदन आमंत्रित किए जाते हैं। (विवरण विभागीय वेबसाइट tcpharyana.gov.in पर उपलब्ध हैं)

प्रोजेक्ट के विवरण

1. प्रोजेक्ट को प्राप्त स्वीकृतियां/ कोलोनाइज़र/डेवलपर : स्टर्नल बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड के साथ साझेदार – श्री प्रदीप, श्री संदीप, श्रीमती नीरा, श्रीमती चंदर बाला; लाइसेंस नं. / वर्श – 14/2016 दिनांक 26.09.2016 बिल्डिंग प्लान स्वीकृति की तिथि : 09.01.2017 मेमो नं. ZP-1130/SD(BS)/2017/487. **2. स्थान** : सेक्टर 36, सोहना रोड, दक्षिणी गुरुग्राम। **3. प्रोजेक्ट के क्षेत्रफल संबंधी प्रावधान** : 9.775 एकड़ में कुल 1304 अपार्टमेंट होंगे जिनमें 5% फ्लैट मैनेजमेंट कोटा में आरक्षित होंगे और 95% फ्लैट सर्वसाधारण के लिए। समुदाय सुविधाएँ : 2000 वर्गफुट का एक समुदाय भवन और 2000 वर्गफुट का एक आँगनवाड़ी–सह–क्रेश। **4. सर्वसाधारण के लिए अपार्टमेंट के विवरण** • कैटेगरी 1: 48 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 488.11 वर्गफुट और बॉल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिला कर 79.31 वर्गफुट लगभग (7.37 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। • कैटेगरी 2: (i) 519 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 583.04 वर्गफुट लगभग (54.17 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 110.31 वर्गफुट लगभग (10.25 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (ii) 38 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 583.04 वर्गफुट लगभग (54.17 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 88.74 वर्गफुट लगभग (8.24 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (iii) 13 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 583.04 वर्गफुट लगभग (54.17 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 89.13 वर्गफुट लगभग (8.28 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (iv) 574 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 531.57 वर्गफुट लगभग (49.38 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 82.12 वर्गफुट लगभग (7.63वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (v) 34 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 584.34 वर्गफुट लगभग (54.29 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 108.24 वर्गफुट लगभग (10.06 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (vi) 13 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 609.77 वर्गफुट लगभग (56.65 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 113.73 वर्गफुट लगभग (10.57 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। **MQ के अपार्टमेंट के विवरण** • कैटेगरी 3: (i) 2 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 532.53 वर्गफुट लगभग (49.47 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 89.53 वर्गफुट लगभग (8.32 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (ii) 2 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 551.24 वर्गफुट लगभग (51.21 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 89.53 वर्गफुट लगभग (8.32 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (iii) 56 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 644.92 वर्गफुट लगभग (59.91 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 104.29 वर्गफुट लगभग (9.69 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (iv) 5 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 584.34 वर्गफुट लगभग (54.29 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 108.24 वर्गफुट लगभग (10.06 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। **5. अपार्टमेंट की आवंटन दर (सब मिलाकर) + कर जो लागू हो** • कैटेगरी 1: रुपये 17,96,851 • कैटेगरी 2: (i) रुपये 2,148,944 (ii) रुपये 2,143,314 (iii) रुपये 2,143,509 (iv) रुपये 19,54,712 (v) रुपये 2,153,624 (vi) रुपये 2,245,172 • कैटेगरी 3: (i) रुपये 1,961,873 (ii) रुपये 2,029,229 (iii) रुपये 2,371,712 (iv) 2,153,624. उपरोक्त मूल्य 19.08.2013 दिनांकित अधिसूचना सं. PF-27/48921 की नीति के तहत निर्धारित दर से प्रति अपार्टमेंट कुल राशि है। (विवरण विभागीय वेबसाइट tcpharyana.gov.in पर उपलब्ध हैं)। **6. भुगतान के नियम** : i. आवेदन के साथ : बुकिंग की राशि अर्थात् फ्लैट मूल्य का 5% • कैटेगरी 1: रुपये 89,843 • कैटेगरी 2: (i) रुपये 107,447 (i) रुपये 1,07,166 (iii) रुपये 1,07,175 (iv) रुपये 97,736 (v) रुपये 1,07,681 (vi) रुपये 1,12,259 • कैटेगरी 3: (i) रुपये 98,094 (ii) रुपये 101,461 (iii) रुपये 118,586 (iv) रुपये 107,681 ii. आवंटन पर फ्लैट मूल्य का 20% अतिरिक्त • कैटेगरी 1: रुपये 3,59,370 • कैटेगरी 2: (i) रुपये 429,789 (ii) रुपये 4,28,663 (iii) रुपये 4,28,702 (iv) रुपये 3,90,942 (v) रुपये 430,725 (vi) रुपये 449,034 • कैटेगरी 3: (i) रुपये 392,375 (ii) रुपये 405,846 (iii) रुपये 474,342 (iv) रुपये 107,681। बाकी 75% राशि का तीन वर्षों में 6 बराबर मासिक किस्तों में भुगतान। भुगतान की नियत तिथि से पहले ब्याज नहीं लगेगा। भुगतान में असफल रहने पर विलंब की अवधि के लिए सालाना 15% ब्याज लगेगा। **7. अपार्टमेंट के बारे में सामान्य विवरण** • फ्लोरिंग : कमरों में विट्रिफाइड टाइल्स, किचन में विट्रिफाइड/सिरामिक टाइल्स, टॉयलेट में एंटी स्किड सिरामिक टाइल्स, बाल्कनी में एंटी स्किड/मैट फिनिश सिरामिक टाइल्स, • खिड़कियाँ : IS कोड के अनुसार MS सेक्शन/अल्युमिनियम पाउडर कोटेड/UPVC • दरवाज़ों के फ्रेम : लाल मरंडी/माइल्ड स्टील/अल्युमिनियम पाउडर कोटेड/UPVC • वॉल टाइल : 4 फुट/ 7 फुट की ऊँचाई तक सिरामिक टाइल्स एवं ऊपर ऑयल बाउंड डिस्टेम्पर • किचन काउंटर टॉप ग्रीन मार्बल/ग्रेनाइट • दीवार : ऑयल बांड डिसटेंपर • सेनिटरी फिटिंग : ISI मार्क CP फिटिंग्स, W.C. और वॉश बेसिन • इलेक्ट्रिक फिटिंग : ISI मार्क **8. आवेदन की समय सीमाएँ** : i. आवेदन पत्र आवेदन शुल्क 1000 रुपये जमाकर आरंभिक तिथि 13.01.2017 से स्टर्नल बिल्डकॉन प्राइवेट लिमिटेड से प्राप्त और जमाकर सकते हैं। लाइसेंस नं. 14/2016 दिनांक : 26.09.2016 ii. आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि : 13.02.2017 **योग्यता** : 1. आवेदक पर किसी मौजूदा कानून के तहत कानूनी तौर पर बाध्यकारी करार करने पर रोक नहीं हो। 2. आवेदन कोई भी व्यक्ति कर सकता है पर उस आवेदक को पहली प्राथमिकता दी जाएगी जिसके खुद या पत्नी (पति), आश्रित बेटे/बेटी के नाम हुडा द्वारा विकसित किसी कॉलोनी/सेक्टर या हरियाणा, केंद्र शासित प्रदेश चंडीगढ़ और राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के शहरी क्षेत्र में कोई फ्लैट/प्लॉट आवंटित नहीं हो। 3. एक व्यक्ति एक ही आवेदन कर सकता है। इस नीति के तहत सफल कोई भी आवेदक इस नीति के तहत अन्य किसी कॉलोनी में अन्य फ्लेट के लिए आवेदन योग्य नहीं माना जाएगा। यदि कोई आवेदक एक से अधिक कॉलोनी में आवंटन के लिए सफल होता है तो पसंद का केवल एक फ्लैट चुनना होगा। **आवंटन के मानक** : 1. अपार्टमेंट का आवंटन एक समिति के सामने लॉट्री से होगा। समिति में उपायुक्त या उनके प्रतिनिधि (न्यूनतम हरियाणा लोक सेवा स्तर के अधिकारी), वरिष्ठ नगर नियोजक (सर्क कार्यालय), संबद्ध ज़िले के डीटीपी और संबद्ध कोलोनाइज़र के प्रतिनिधि होंगे। 2. लॉट्री की तिथि निर्धारित करने के बाद डेवलपर उसी समाचार पत्र में विज्ञापन देंगे जिसमें यह मूल विज्ञापन प्रकाशित होगा। विज्ञापन में आवेदकों को लॉट्री की तिथि और स्थान के विवरण दिए जाएँगे। 3. मानकों की पूरी जानकारी और आरंभिक जाँच और आवंटन के लिए निर्धारित समय सीमा के लिए आवेदक अफोर्डेबल हाउसिंग पॉलिसी 2013 के विवरण देखें जो 19.08.2013 दिनांकित अधिसूचना सं. PF-27/48921 में उपलब्ध है। (विवरण विभागीय वेबसाइट tcpharyana.gov.in पर उपलब्ध हैं)

THE Serenas™
SECTOR 36, SOUTH OF GURUGRAM (SOHNA ROAD)

*T&C apply (According to affordable housing policy) 1sq.mtr.= 10.764sq.ft.

STERNAL BUILDCON PVT. LTD. CORPORATE OFFICE, 1102, 11TH FLOOR, TOWER A, SIGNATURE TOWERS, GURUGRAM - 122001 • WWW.SIGNATUREGLOBAL.IN • CIN: U70109DL2009PTC195052

हम लाए हैं 2400 परिवारों के लिए खुशियों का जहाँ!

सेक्टर 36, दक्षिणी गुरुग्राम और सेक्टर 95 A गुरुग्राम में सिग्नेचर ग्लोबल दो किफायती आवासीय प्रोजेक्ट का शुभारंभ कर रहा है।

हर परिवार एक घर।

शहर एवं ग्राम्य नियोजन विभाग, हरियाणा सरकार की 19.08.2013 दिनांकित अधिसूचना सं. PF-27/48921 के अनुसार उल्लिखित नीति के नियमों और शर्तों पर विकसित किए जाने वाले प्रस्तावित अफोर्डेबल हाउसिंग प्रोजेक्ट के तहत आवासीय अपार्टमेंट की बुकिंग के लिए सर्वसाधारण से आवेदन आमंत्रित किए जाते हैं। (विवरण विभागीय वेबसाइट tcpharyana.gov.in पर उपलब्ध हैं)

प्रोजेक्ट के विवरण

1. प्रोजेक्ट को प्राप्त स्वीकृतियां/कोलोनाइज़र/डेवलपर : फोरएवर बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड लाइसेंस नं./वर्ष–13/2016 दिनांक 26.09.2016. बिल्डिंग प्लान स्वीकृति की तिथि : 09.01.2017. मेमो नं. ZP-1131/SD(BS)/2017/479. **2. स्थान** : सेक्टर 95 A, गुरुग्राम। **3. प्रोजेक्ट के क्षेत्रफल संबंधी प्रावधान** : 8.034 एकड़ में कुल 1101 अपार्टमेंट होंगे जिनमें 5% फ्लैट मैनेजमेंट कोटा में आरक्षित होंगे और 95% फ्लैट सर्वसाधारण के लिए। समुदाय सुविधाएँ : 2000 वर्गफुट का एक समुदाय भवन और 2000 वर्गफुट का एक आँगनवाड़ी–सह–क्रेश। **4. सर्वसाधारण के लिए अपार्टमेंट के विवरण** • कैटेगरी 1: (i) 516 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 569.243 वर्गफुट लगभग (52.884 वर्गमीटर लगभग) और बॉल्कनी (बाल्कनियां) कुल क्षेत्र मिला कर 101.978 वर्गफुट लगभग (9.474 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (ii) 530 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 514.272 वर्गफुट लगभग (47.778 वर्गमीटर लगभग) और बाल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिलाकर 79.923 वर्गफुट लगभग (7.43 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। **MQ के अपार्टमेंट के विवरण** • कैटेगरी 2: (i) 52 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 643.849 वर्गफुट लगभग (59.815 वर्गमीटर लगभग) और बॉल्कनी (बाल्कनियाँ) कुल क्षेत्र मिला कर 124.324 वर्गफुट लगभग (11.55 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग। (पप) 3 अपार्टमेंट प्रत्येक का कार्पेट एरिया 569.243 वर्गफुट लगभग (52.884 वर्गमीटर लगभग) और बॉल्कनी (बाल्कनियां) कुल क्षेत्र मिला कर 101.978 वर्गफुट लगभग (9.47 वर्गमीटर लगभग) के साथ–साथ दुपहिया वाहन पार्किंग **5. अपार्टमेंट की आबंटन दर (सब मिला कर) + कर जो लागू हो** : • कैटेगरी 1 : (i) रुपय 23,26,972 (ii) रुपये 20,97,050 • कैटेगरी 2 : (i) रुपये 26,25,396 (ii) रुपये 23,26,972। उपरोक्त मूल्य 19.08.2013 दिनांकित अधिसूचना सं. पीएफ–27/48921 की नीति के तहत निर्धारित दर से प्रति अपार्टमेंट कुल राशि है। (विवरण विभागीय वेबसाइट अर्थात् tcpharyana.gov.in पर उपलब्ध हैं)। **6. भुगतान के नियम** : i. आवेदन के साथ : बुकिंग की रा ि अर्थात् फ्लैट मूल्य का 5% • कैटेगरी 1 : (i) रुपये 116,349; (ii) रुपये 104852 आबंटन पर। • कैटेगरी 2 : (i) रुपये 131270 (ii) रुपये 116,349 फ्लैट मूल्य का 20: अतिरिक्त। • कटेगरी 1 : (i) रुपये 4,65,394 (ii) रुपये 4,19,410 • कैटेगरी 2 : (i) रुपये 5,25,079 (ii) रुपये 4,65,394 ii. बाकी 75% राशि का तीन वर्शों में 6 बराबर मासिक किश्तों में भुगतान। भुगतान की नियत तिथि से पहले ब्याज नहीं लगेगा। भुगतान में असफल रहने पर विलंब की अवधि के लिए सालाना 15% ब्याज लगेगा। **7. अपार्टमेंट के बारे में सामान्य विवरण** : • फ्लोरिंग : कमरों में विट्रिफाइड टाइल्स, किचेन में विट्रिफाइड/सिरामिक टाइल्स, टॉयलेट में एंटी स्किड सिरामिक टाइल्स, बाल्कनी में एंटी स्किड/मैट फिनि ा सिरामिक टाइल्स। • खिड़कियां : आईएस कोड के अनुसार एम.एस. सेक ान/अल्युमिनियम पाउडर कोटेड/UPVC • दरवाजों के फ्रेम : लाल मरंडी/माइल्ड स्टील/अल्युमिनियम पाउडर कोटेड/UPVC • वाल टाइल्स : 4 फुट/7 फुट की ऊंचाई तक सिरामिक टाइल्स एवं ऊपर ऑयल बाउंड डिस्टेम्पर • किचेन काउंटर टॉप : ग्रीन मार्बलें ग्रेनाइट • दीवार : ऑयल बांड डिस्टेम्पर • सैनिटरी फिटिंग : आईएसआई मार्क सीपी फिटिंग, डब्ल्यूसी एवं वा ा बेसिन • इलैक्ट्रिकल फिटिंग : आईएसआई मार्क **8. आवेदन की समय सीमाएं** – i. आवेदन पत्र मिलने और जमा करने का स्थान : फोरएवर बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड, पता : 1102, टावर ए, सिग्नेचर टावर्स, गुरुग्राम – 0124–49082000 आरंभिक तिथि 13.01.2017 आवेदन भ्युल्क 1000रु. जमा करना होगा। ii. आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि : 13.02.2017. **योग्यता** : 1. आवेदक पर किसी मौजूदा कानून के तहत कानूनी तौर पर बाध्यकारी करार करने पर रोक नहीं हो। 2. आवेदन कोई भी व्यक्ति कर सकता है पर उस आवेदक को पहली प्राथमिकता दी जाएगी जिसके खुद या पत्नी (पति), आश्रित बेटे/बेटी के नाम हुडा द्वारा विकसित किसी कॉलोनी/सेक्टर या हरियाणा, केंद्र शासित प्रदेश चंडीगढ़ और राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के शहरी क्षेत्र में कोई फ्लैट/प्लॉट आवंटित नहीं हो। 3. एक व्यक्ति एक ही आवेदन कर सकता है। इस नीति के तहत सफल कोई भी आवेदक इस नीति के तहत अन्य किसी कॉलोनी में अन्य फ्लैट के लिए आवेदन योग्य नहीं माना जाएगा। यदि कोई आवेदक एक से अधिक कॉलोनी में आवंटन के लिए सफल होता है तो पसंद का केवल एक फ्लैट चुनना होगा। **आवंटन के मानक** : 1. अपार्टमेंट का आवंटन एक समिति के सामने लॉट्री से होगा। समिति में उपायुक्त या उनके प्रतिनिधि (न्यूनतम हरियाणा लोक सेवा स्तर के अधिकारी), वरिष्ठ नगर नियोजक (सर्क कार्यालय), संबद्ध ज़िले के डीटीपी और संबद्ध कोलोनाइज़र के प्रतिनिधि होंगे। 2. लॉट्री की तिथि निर्धारित करने के बाद डेवलपर उसी समाचार पत्र में विज्ञापन देंगे जिसमें यह मूल विज्ञापन प्रकाशित होगा। विज्ञापन में आवेदकों को लॉट्री की तिथि और स्थान के विवरण दिए जाएँगे। 3. मानकों की पूरी जानकारी और आरंभिक जाँच और आवंटन के लिए निर्धारित समय सीमा के लिए आवेदक अफोर्डेबल हाउसिंग पॉलिसी 2013 के विवरण देखें जो 19.08.2013 दिनांकित अधिसूचना सं. PF-27/48921 में उपलब्ध है। (विवरण विभागीय वेबसाइट tcpharyana.gov.in पर उपलब्ध हैं)।

यह गुरुग्राम की सबसे पसंदीदा लोकेशन है क्योंकि यह जगह एक्सप्रेसवे के बिल्कुल पास है और यहाँ से आप पैदल चलकर अपने ऑफिस तक पहुँच सकते हैं। हरियाली की गोद में बसे इस परिसर में भारतीय जीवनशैली को नयापन देने वाले कई खास फीचर हैं। दीपक मेहता के अत्याधुनिक आर्किटेक्चर के इस नमूने में थिमैटिक गार्डन, एम्फीथिएटर और क्लबहाउस भी है जिसे देख अफोर्डेबल हाउसिंग का आपका नज़रिया बदल जाएगा। तो चले आइए, तरक्की की नई मंज़िल में आपका स्वागत है।

लोकेशन के लाभ

- 135 मीटर चौड़े राज्य राजमार्ग के किनारे।
- पटौदी रोड, द्वारका एक्सप्रेसवे, NH8, KMP एक्सप्रेसवे और IGI एयरपोर्ट से आना–जाना आसान और आरामदेह।
- न्यू गुरुग्राम के साथ ही।
- केवल 9 किमी की दूरी पर सुल्तानपुर नेशनल पार्क।
- निकट ही शिक्षा और स्वास्थ्य संस्थान भी जैसे शारदा इंटरनेशनल स्कूल, कर्नल्स पब्लिक स्कूल और कमला अस्पताल।
- शहर के शोर–गुल से दूर स्वर्ग–सा आनंद, पास ही व्यवसायिक क्षेत्र भी।
- शानदार आवासीय कॉलोनियों और कमर्शियल प्रोजेक्ट के निकट।

2BHK
Rs. 20.97 LAKHS
ONWARDS

THE ROSELIA™
SECTOR 95A, NEW GURUGRAM

CALL 7053-121-121

*T&C apply (According to affordable housing policy) 1sq.mtr.= 10.764sq.ft.

EMD FINANCE AVAILABLE: SIGNATURE™ GLOBAL CAPITAL | smc finance | TATA CAPITAL Home Loans | DHFL | RAAS

BUSINESS ASSOCIATES: YES BANK | pnb Housing | Indiabulls HOME LOANS | RAAS | IIFL | ICICI Bank | hffc | DHFL | DOORKEYS | TATA CAPITAL Home Loans | shubham

FOREVER BUILDTECH PVT. LTD. CORPORATE OFFICE, 1102, 11TH FLOOR, TOWER A, SIGNATURE TOWERS, GURUGRAM - 122001 • WWW.SIGNATUREGLOBAL.IN • CIN: U70109DL2012PTC241744